

_____办公楼屋面防水维修改造_____工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

办公楼屋面防水维修改造 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼屋面防水维修改造

标段：办公楼屋面防水维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011607002001	屋面防水层拆除	1. 防水层种类: 拆除SBS防水卷材一层	m ²	320			
2	011607002002	女儿墙防水层拆除	1. 防水层种类: 拆除SBS防水卷材一层	m ²	30			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌体拆除 2. 砌体表面的附着物种类: 水泥砂浆 3. 部位: 隔热板支墩及菜池、空调防护棚	m ³	45			
4	011605001001	预制平板拆除	1. 构件名称: 预制平板 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 500*500*60	m ²	665			
5	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 屋面混凝土构件	m ³	15			
6	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称: 拆除楼梯屋防盗门	樘	1			
7	030701003001	拆除空调	1. 拆除屋面空调外机	台	22			
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 屋面建筑垃圾 2. 运距: 投标自行考虑 3. 运输机械: 自卸汽车 4. 其他: 建筑垃圾转运至地面; 包含消纳相关费用	m ³	103.61			
9	010103002002	余方弃置	1. 屋面种植土方外运 2. 人工装车运至楼下, 自卸汽车外运 3. 运距: 投标自定	m ³	8			
		分部小计						
		新建工程						
10	010902001001	屋面卷材防水	1. 钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 2. 30厚1 : 2.5水泥砂浆找平 3. 1.2mm厚高聚物沥青防水涂料 4. 3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材	m ²	210			
11	010902003001	屋面刚性层	1. 砂浆保护层厚30mm	m ²	210			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼屋面防水维修改造

标段：办公楼屋面防水维修改造

第 1 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
2.1	安全文明施工费						
011707001001	安全文明施工费 (房屋建筑工程)						
011707001002	安全文明施工费 (装饰工程)						
031302001001	安全文明施工费 (通用安装工程)						
041109001001	安全文明施工费 (市政工程)						
050405001002	安全文明施工费 (园建工程)						
050405001001	安全文明施工费 (绿化工程)						
011707001003	安全文明施工费 (土石方工程)						
2.2	夜间施工增加费						
011707002001	夜间施工增加费 (房屋建筑工程)						
011707002002	夜间施工增加费 (装饰工程)						
031302002001	夜间施工增加费 (通用安装工程)						
041109002001	夜间施工增加费 (市政工程)						
050405002002	夜间施工增加费 (园建工程)						
050405002001	夜间施工增加费 (绿化工程)						
011707002003	夜间施工增加费 (土石方工程)						
2.3	冬雨季施工增加费						
011707005001	冬雨季施工增加费 (房屋建筑工程)						
011707005002	冬雨季施工增加费 (装饰工程)						
031302005001	冬雨季施工增加费 (通用安装工程)						

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

